



Emilie Pelletier

## **BAREME COMMISSION au 1<sup>er</sup> janvier 2022**

### **Rémunération : Vente TTC – TVA 20 % compris**

*Lorsque l'opération aura été définitivement conclue, la rémunération du mandataire deviendra immédiatement exigible*

*Une commission minimum de 7500 € sera due par le vendeur*

*Ou sera d'un montant fixé par le barème ci-après :*

10 % pour un prix	Inférieur ou égal à 100 000 €
5% maximum sur la part excédant	100.000 €

*Cette rémunération sera à la charge :*

- *du vendeur dans le cadre d'un mandat de vente*
- *de l'acquéreur dans le cadre d'un mandat de recherche*

**AVIS DE VALEUR : 120 € TTC**

### **LOCATION**

*8 % du loyer annuel TTC*

*Rédaction contrat de location seul : 120 € TTC*

*Rédaction Etat des lieux seul : 180 € TTC*

## BAREME COMMISSION MAXIMUM

Prix Net Vendeur	Commission Maxi	Prix de vente conseillé FAI
50 000 €	7 500 € TTC	
60 000 €	7 500 € TTC	
70 000€	7 500 € TTC	
75 000 €	7 500 € TTC	
<b>COMMISSION MAXI</b>		
70.000 € MAXI=		
75.000 € MAXI=		
80.000 € MAXI=	8 000 € TTC	
90.000 € MAXI=	9 000 € TTC	
100.000 € MAXI=	10 000 € TTC	
110.000 € MAXI=	10 500 € TTC	
120 000 € MAXI=	11 000 € TTC	
130 000 € MAXI=	11 500 € TTC	
140 000 € MAXI=	12 000 € TTC	
150 000 € MAXI=	12 500€ TTC	
160 000 € MAXI=	13 000 € TTC	
170 000 € MAXI=	13 500 € TTC	
180 000 € MAXI=	14 000 € TTC	
190 000 € MAXI=	14 500 € TTC	
200 000 € MAXI=	15 000 € TTC	
210 000 € MAXI=	15 500 € TTC	
220 000 € MAXI=	16 000 € TTC	
230 000 € MAXI=	16 500 € TTC	
+ 500 € PAR 10 000€		

SARL Villages et Maisons - Century 21 Emilie PELLETIER Siège social : 2 bis, place du Maréchal Leclerc 02 400 CHATEAU THIERRY

Tél: 03.23.84.03.16 – Fax : 03.23.84.14.20

Au capital de 8 000 € - RCS 503 290 082 Garantie financière 110.000 €.par QBE Insurance, 110 esplanade du Général de Gaulle, Cœur Défense Tour A, 92 931 Paris la Défense  
Cedex... Carte pro n° CPI 0201 2018 000 023 980 délivrée par la CCI de l'Aisne